



**CYNGOR SIR  
YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY  
COUNTY COUNCIL**

Mr Richard Parry Jones, MA.  
Prif Weithredwr – Chief Executive

CYNGOR SIR YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL  
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices  
LLANGFNI  
Ynys Môn - Anglesey  
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500  
Ffacs / fax (01248) 750839

<b>RHYBUDD O GYFARFOD</b>	<b>NOTICE OF MEETING</b>
<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION</b>	<b>PLANNING AND ORDERS COMMITTEE</b>
<b>DYDD MERCHER, 30 GORFFENNAF 2014 am 1.00 o'r gloch y prynhawn</b>	<b>WEDNESDAY, 30 JULY, 2014 at 1:00 p.m.</b>
<b>SIAMBR Y CYNGOR, SWYDDFEYDD Y CYNGOR, LLANGFNI</b>	<b>COUNCIL CHAMBER, COUNCIL OFFICES, LLANGFNI</b>
<b>Swyddog Pwyllgor</b>	<b>Ann Holmes 01248 752518</b>
	<b>Committee Officer</b>

## **AELODAU / MEMBERS**

Cynghorwyr / Councillors:

Lewis Davies  
Ann Griffith (Is-Gadeirydd/Vice-Chair)  
John Griffith  
K P Hughes  
W T Hughes (Cadeirydd/Chair)  
Vaughan Hughes  
Victor Hughes  
Richard Owain Jones  
Raymond Jones  
Jeffrey M.Evans  
Nicola Roberts

# **R h a g l e n**

Atgoffir aelodau y bydd papurau cefndirol y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau i'r pwyllgor ar gael i'w harchwilio ar mewn fformat electronig ar ddiwrnod y cyfarfod o 12.30 p.m. ymlaen yn Siambr y Cyngor neu gellir eu harchwilio yn yr Adain Rheoli Datblygu yn ystod oriau agor arferol. Hefyd gellir gweld dogfennau y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau ar ffeiliau'r electronig y ceisiadau.

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

## **Mynegai**

### **1 YMDDIHEURIADAU**

#### **2 DATGANIAD O DDIDDORDEB**

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

#### **3 COFNODION CYFARFOD 2 GORFFENNAF, 2014**\_(Tudalennau 1 - 12)

Cyflwyno cofnodion cyfarfod blaenorol y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 2 Gorffennaf, 2014.

#### **4 YMWELIADAU SAFLE 17 GORFFENNAF, 2014**

Cynhaliwyd ymweliadau safle ar 17<sup>th</sup> Gorffennaf, 2014 mewn perthynas â'r ceisiadau canlynol:

- 31C14V/1 - Cais llawn i addasu ac ymestyn 34 Cil y Graig, Llanfairpwll
- 36C328A – Cais amlinellol gyda rhai materion wedi eu cadw yn ôl ar gyfer codi annedd a chreu mynedfa newydd i gerbydau ynghyd â dymchwel y garej bresennol ar dir ger Bodafon, Llangristiolus

#### **5 SIARAD CYHOEDDUS**

#### **6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO**\_(Tudalennau 13 - 14)

6.1 41C125B/EIA/RE – Bryn Eryr Uchaf, Porthaethwy

#### **7 CEISIADAU YN CODI**\_(Tudalennau 15 - 42)

7.1 19LPA434B/FR/CC – Canolfan Gymuned Jesse Hughes, Caergybi

7.2 29LPA/996/CC – Maes Maethlu, Llanfaethlu

7.3 31C14V/1 – 31 Cil y Graig, Llanfairpwll

7.4 34C553A – Ty'n Coed, Llangefni

7.5 36C328A – Bodafon, Llangristiolus

## **8 CEISIADAU ECONOMAIDD**

Dim i'w hystyried yn y cyfarfod hwn.

## **9 CEISIADAU TY FFORDDIADWY**

Dim i'w hystyried yn y cyfarfod hwn.

## **10 CEISIADAU SY'N TYNNU'N GROES**

Dim i'w hystyried yn y cyfarfod hwn.

## **11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION\_(Tudalennau 43 - 60)**

11.1 14C164D – Tryfan, Trefor

11.2 14C147A – 11 Stryd Fawr, Malltraeth

11.3 21C158 – 21 Stâd Plas Hen, Llanddaniel

11.4 47C139 – Awelfryn, Elim, Llanddeusant

## **12 GWEDDILL Y CEISIADAU\_(Tudalennau 61 - 74)**

12.1 12C239A – Canolfan Biwmares, Biwmares

12.2 13C186 – 13 Stryd Wesley, Bodedern

12.3 19LPA1002/CC – 3 Teras Stanley, Caergybi

12.4 39C548 – Ysgol y Borth, Porthaethwy

## **13 MATERION ERAILL\_(Tudalennau 75 - 88)**

13.1 26C20E – Fferm Frigan, Brynteg

13.2 30C490C – Ffordd y Traeth, Benllech

13.3 37C174E – Tre Ifan, Brynsiencyn

13.4 44C305C/RE – Tre Wyn, Maenaddwyn